

## ACCORDO DI COLLABORAZIONE

Con la presente Scrittura Privata, da valere ad ogni effetto di legge:

TRA

**ROMAGNOLI dott.ssa SIMONA**, nata a Jesi il 2 aprile 1971 e domiciliata a Jesi in Via dell'Orfanotrofio n.1/bis, la quale interviene e stipula il presente atto non in proprio ma nella sua qualità di Curatore del fallimento R.F. n. 9/2018 della Tecnowind società per azioni, in tale veste nominata con sentenza n.9/18 emessa dal Tribunale di Ancona in data 19 febbraio 2018, e dunque munita dei necessari poteri giusta integrazione del programma di liquidazione approvato dal G.D. dott.ssa Giuliana Filippello con provvedimento del 11.07.2019 e quindi in nome, per conto ed in rappresentanza della:

- **"TECNOWIND società per azioni" in fallimento**, con sede in Fabriano, Via Piani di Marischio n. 19, capitale sociale di Euro 3.000.000,00 (tremilioni virgola zero zero) interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Ancona 05244750963 e n. AN-176055 del Repertorio Economico Amministrativo, Indirizzo PEC: [f9.2018ancona@pecfallimenti.it](mailto:f9.2018ancona@pecfallimenti.it)

unitamente all'Ing. Claudio Marcotullio nato a Caracas il 20.04.1961 in rappresentanza e quale amministratore della società di diritto cinese HUZHOU LUX HOME ELECTRICAL APPLIANCES interamente partecipata dalla Tecnowind S.p.A. - Fallimento n.9/18, Indirizzo PEC: [claudio.marcotullio@pec.it](mailto:claudio.marcotullio@pec.it) ;

E

Biagini Giannetto nato a Fabriano (AN) il 16.12.1949, Codice Fiscale BGN GNT 49T16 D451G, ed ivi residente in Località Cortina S. Venanzo n. 4, in qualità di Legale Rappresentante pro - tempore, nonché Presidente del Consiglio di Amministrazione della:

- **"B.S. SERVICE SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA"**, con sede in Fabriano, Via Brodolini n. 33, capitale sociale di Euro 90.000,00 (novantamila virgola zero zero) interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Ancona 02311730424 e n. AN-177729 del Repertorio Economico Amministrativo; indirizzo PEC: [bsservicesrl@legalmail.it](mailto:bsservicesrl@legalmail.it);

### PREMESSO

- che in forza di provvedimento del 21 giugno 2018 il G.D. presso il Tribunale di Ancona ha autorizzato il curatore a procedere a tutti gli atti indicati nel programma di liquidazione e ad esso conformi, ivi compresa la vendita con procedura competitiva della azienda in esercizio detenuta dalla procedura fallimento Tecnowind s.p.a;

- che in data 24 luglio 2018 la B.S. Service s.r.l. ha formalizzato offerta per la partecipazione alla procedura competitiva indetta in esecuzione del programma di liquidazione;

- che in data 31 luglio 2018 si è proceduto alla aggiudicazione dell'azienda detenuta dal fallimento per il livello n. 3 del disciplinare di vendita pubblicato ovvero vendita dell'azienda italiana, comprensiva di immobile e della partecipazione nella società di diritto romeno SC TECNOWIND EAST EUROPE SRL nonché per il livello n. 2 della lettera E del disciplinare di vendita ovvero per l'acquisto dei beni mobili del ramo reparto di lavorazione lamiera e impegno alla sottoscrizione di un contratto di rent to buy (RTB) per la componente immobiliare ed, infine, per la lettera F del disciplinare pubblicato ovvero per l'acquisto



del ramo reparto impianto di verniciatura ed è stato dichiarato aggiudicatario l'unico offerente, il cui componente Sig. Giannetto Biagini quale legale rappresentante della "B.S. Service società a responsabilità limitata", come risulta dal verbale di procedura competitiva redatto in pari data dal Curatore dott.ssa ROMAGNOLI SIMONA;

- che dalla procedura di vendita è rimasta inalienata la partecipazione al 100% detenuta dalla procedura di fallimento nella società di diritto cinese HUZHOU LUX HOME ELECTRICAL APPLIANCES, rappresentata dall'Ing. Claudio Marcotullio;

- che fra la società cinese interamente controllata dal fallimento e la azienda ceduta alla cessionaria B.S. SERVICE srl vi sono (come vi erano ante procedura competitiva) moltissimi legami operativi che a titolo meramente semplificativo possono indentificarsi come di seguito:

a) Funzioni storicamente svolte dalla azienda italiana per la HUZHOU LUX HOME ELECTRICAL APPLIANCES: Gestione clienti e inserimento ordini di vendita, Gestione modifica distinte basi prodotti/clienti, Progettazione e attività di R&D, prove di laboratorio, erogazione di servizi per la qualità: gestione certificazione ISO-9001:2015 di Gruppo, gestione certificazioni di prodotto, offerta di servizi di sistema IT: gestione del sistema IT da remoto da parte della HUZHOU LUX HOME ELECTRICAL APPLIANCES, servizi relativi al sistema gestionale, gestione disegni e stampa etichette di prodotto etc.

b) Funzioni storicamente svolte dalla HUZHOU LUX HOME ELECTRICAL APPLIANCES per la azienda italiana e per la società romena Tecnowind East Europe (oggi ceduta insieme alla azienda italiana): Funzione Acquisti e gestione di tutti i rapporti con i fornitori cinesi, attività di acquisto di tutti i componenti dai fornitori in Cina con definizione dei prezzi e acquisto dei componenti (materie prime, componenti elettrici, motori, schede comandi, schede potenza, Lampade Alogene e LED + Driver LED, ecc), verifica qualitativa in ricezione presso il magazzino della HUZHOU LUX HOME ELECTRICAL APPLIANCES, gestione deposito in magazzino e imballaggio per spedizione, attività di scouting di nuovi fornitori, produzione di semilavorati, kit di produzione e parti di ricambio per tutto il gruppo, filtri carbone (tutti i codici) per fabbisogni di produzione in Italia e Romania e per vendita come parti di ricambio con speciali imballi (sottovuoto e in scatole di cartone di vari formati e n. di pezzi), kit di viti imbustate, altre parti di ricambio etc..

- che la forte interdipendenza commerciale e funzionale delle aziende rende opportuno proseguire la collaborazione gestionale e commerciale nell'interesse di entrambe le parti della presente scrittura ancorché oggi la proprietà delle società sia differenziata;

- che prima della dichiarazione di fallimento erano stati sottoscritti dei contratti fra la Tecnowind spa e la partecipata HUZHOU LUX HOME ELECTRICAL APPLIANCES, contratti che ai sensi dell'art. 72 l.f. sono rimasti sospesi con la dichiarazione di fallimento e che il curatore ha poi sciolto a seguito della pubblicazione di un bando per la procedura di affitto dell'azienda italiana;

- che le parti intendono quindi ora col presente contratto, formalizzare gli aspetti gestionali, commerciali e finanziari fra le società.

Tutto ciò premesso, da formare parte integrante e sostanziale del presente atto, si conviene e si stipula quanto segue.



## ART. 1

1.1 La B.S. SERVICE S.R.L. fornirà alla HUZHOU LUX HOME ELECTRICAL APPLIANCES i servizi di seguito specificati:

- Selezione e omologazione dei fornitori e relativi componenti in Acquisto fatta in ogni caso salva, la verifica e la accettazione ed approvazione degli stessi da parte della società cinese HUZHOU LUX HOME ELECTRICAL APPLIANCES ;
- Gestione clienti e inserimento ordini di vendita;
- Gestione modifica distinte basi prodotti/clienti - Progettazione e attività di R&D;
- Prove di laboratorio;
- Certificazioni Prodotti;
- Erogazione di servizi per la qualità: gestione certificazione ISO-9001:2015 di Gruppo, gestione certificazioni di prodotto, offerta di servizi di sistema IT: gestione del sistema IT da remoto da parte della HUZHOU LUX HOME ELECTRICAL APPLIANCES, servizi relativi al sistema gestionale, gestione disegni;
- e più in generale tutti i servizi di assistenza relativi a marketing e vendite oltre ad altri servizi generali. Si specifica espressamente che, per i modelli ordinati dalla B.S. per i propri clienti e venduti a seguito dell'ordinativo di quest'ultima, la garanzia prodotto erogata al cliente finale è di esclusiva responsabilità della HUZHOU LUX HOME ELECTRICAL APPLIANCES.

La B.S. SERVICE S.R.L. fungerà da agente di vendita per conto di HUZHOU LUX HOME ELECTRICAL APPLIANCES nel mercato e nelle negoziazioni con i clienti, relativamente alle vendite di prodotti finiti, accessori e parti di ricambio oltre alla realizzazione della strategia prodotti per i vari mercati.

1.2 La HUZHOU LUX HOME ELECTRICAL APPLIANCES fornirà alla B.S. SERVICE S.R.L., per la azienda italiana e per la società romena Tecnowind East Europe, entrambe da quest'ultima acquisite, i servizi di seguito specificati:

- Funzione Acquisti dai fornitori cinesi, con limite complessivo annuo dell'10% (dieci per cento) come indicato nell'ultimo capoverso del presente articolo;
- attività di acquisto di tutti i componenti dai fornitori in Cina con definizione dei prezzi e acquisto dei componenti (materie prime, componenti elettrici, motori, schede comandi, schede potenza, Lampade Alogene e LED + Driver LED, ecc); si precisa che la scelta dei fornitori nonché la definizione dei prezzi viene effettuata dalla B.S. Service Srl, mentre gli acquisti vengono effettuati direttamente dall'azienda cinese sia per il fabbisogno di quest'ultima che della B.S. Service Srl (il trattamento economico della negoziazione sarà regolato al successivo punto .4.);
- verifica qualitativa a campione dei prodotti in ricezione presso il magazzino della HUZHOU LUX HOME ELECTRICAL APPLIANCES di cui questa ultima non avrà in ogni caso la esclusiva responsabilità relativamente alla quantità e qualità dei prodotti ricevuti dai fornitori cinesi e venduti alla B.S. Service srl;



- gestione deposito in magazzino e imballaggio per spedizione;
- kit di produzione e parti di ricambio per tutto il gruppo, filtri carbone (tutti i codici) per fabbisogni di produzione in Italia e Romania e per vendita come parti di ricambio con speciali imballi (sottovuoto e in scatole di cartone di vari formati e n. di pezzi), kit di viti imbustate, altre parti di ricambio etc..;

Si precisa che l'azienda cinese sprovvista di idonea licenza commerciale potrà fornire (con i prodotti acquistati in Cina) la società B.S. SERVICE S.R.L. e la società Tecnowind East Europe solo ed eccezionalmente e per un importo massimo dell'10% (dieci per cento) del totale volume di fatturato annuo effettuato dalla società cinese.

1.3 La B.S. Service S.r.l. svolgerà l'attività oggetto del presente contratto senza limiti di zona, valutando, attraverso una proficua ricerca di mercato, le aree più idonee a garantire un' ampia rete di commercializzazione di prodotti finiti, accessori e parti di ricambio, realizzando all'uopo una mirata e potenziata strategia prodotti.

La B.S. Service S.r.l. rimane libera di organizzare la propria attività in piena autonomia. La stessa può avvalersi come sopra evidenziato, dell'opera di collaboratori commerciali e/o di altri agenti di commercio, restando, comunque inteso che saranno a proprio carico i compensi da corrispondere ai soggetti all'uopo impiegati. A tal fine la stessa indica la figura di riferimento che potrà intervenire in visita anche sul sito cinese, previo accordo con l'Amministratore Claudio Marcotullio, nella persona del sig. Francesco Battistoni.

1.4 La B.S. SERVICE Srl definirà i termini e le condizioni di vendita tra la HUZHOU LUX HOME ELECTRICAL APPLIANCES ed i clienti finali (prezzi, bonus e premi di fine anno, termini di pagamento e di spedizione etc..). Tali condizioni dovranno, però, con riguardo al prezzo essere almeno pari all'importo di cui all'art. 2 pena il rifiuto da parte dell'amministratore di HUZHOU LUX HOME ELECTRICAL APPLIANCES della produzione dei prodotti e la spedizione degli ordini senza che ciò provochi l'addebito di alcuna penale e/o risarcimento del danno.

I termini di pagamento relativi agli ordini da parte dei clienti saranno stabiliti con il cliente dalla B.S. SERVICE srl, ma si precisa sin da ora che la HUZHOU LUX HOME ELECTRICAL APPLIANCES non potrà accettare termini di pagamento dal cliente fissati oltre il termine di giorni 90 (novanta).

1.5 La fatturazione delle merci, sarà effettuata esclusivamente dall'azienda cinese, la quale incasserà anche le relative somme.

## ART. 2

2.1 Si stabilisce sin da ora che il prezzo minimo di vendita che la HUZHOU LUX HOME ELECTRICAL APPLIANCES potrà accettare su ogni prodotto, venduto ai clienti trasmessi dalla B.S. SERVICE srl, sarà fissato nel seguente limite minimo: costo di listino di acquisto delle merci necessarie alla produzione (costo delle materie prime, più il costo del lavoro, più i costi di trasporto, più un plus del 10% (dieci per cento) a copertura dei costi generali, più un mark up del 10% (dieci per cento). Se il prezzo di vendita dell'ordine inviato dalla B.S. SERVICE srl alla HUZHOU LUX HOME ELECTRICAL APPLIANCES non rispetta tali parametri, questa ultima potrà rifiutare la fornitura senza che ciò comporti addebito di penali ed ogni altra sorta di risarcimento del danno.



2.2 HUZHOU LUX HOME ELECTRICAL APPLIANCES riconoscerà a B.S. SERVICE srl delle commissioni per i servizi di marketing, di vendita e di tutte le altre attività svolte da questa ultima. La commissione è stabilita come segue:

a) per il fatturato fino ad euro 700.000 (settecentomila) mensili da erogarsi in base agli ordini, sarà riconosciuta una commissione del 3% del valore delle vendite di prodotti finiti, accessori, ricambi venduti a clienti finali (incluso intercompany);

b) per lo scaglione di fatturato superiore ad euro 700.000 (settecentomila) mensili da erogarsi in base agli ordini, sarà riconosciuta una commissione del 5% del valore delle vendite di prodotti finiti, accessori, ricambi venduti a clienti finali (incluso intercompany);

2.3 Tali valori rimarranno validi fino a che il valore della moneta locale (renminbi cinese) è fissato nel range di valori fra 7,5 e 7,8 rispetto ad un euro, in caso di variazione del valore oltre la fascia di importi indicata le parti si impegnano a rideterminare i valori delle commissioni di cui al presente articolo. La verifica del valore di cambio deve essere effettuata mensilmente prima del calcolo dei valori da riconoscere alla B.S. SERVICE srl.

2.4 Le commissioni saranno calcolate mensilmente, in base al fatturato prodotto mensilmente, e pagate dalla HUZHOU LUX HOME ELECTRICAL APPLIANCES entro 60 giorni data fattura fine mese.

2.5 Il presente accordo ha validità a far data dal 6.8.2018.

### ART.3

Le parti concordano che tutta l'operatività da loro rispettivamente e reciprocamente svolta, così come indicato all'art.1 della presente scrittura, viene economicamente disciplinata come all'art. 2, dovendo quindi ritenersi inglobata anche l'attività svolta dall'azienda cinese in favore della B.S. Service Srl e della Tecnowind East Europe.

### ART. 4

4.1 Con riguardo alle transazioni dirette fra B.S. SERVICE S.R.L., TECNOWIND EAST EUROPE e HUZHOU LUX HOME ELECTRICAL APPLIANCES (materie prime, beni finiti, accessori e più in generale merci) le parti stabiliscono che i rapporti commerciali saranno fatturati al costo delle materie prima (costituito da costi variabili delle merci e servizi necessari alla produzione) più costo del lavoro, più i costi di trasporto più un mark up del 10% (dieci per cento).

4.2 I termini di pagamento non potranno superare i 30 (trenta) giorni nei confronti della B.S. SERVICE srl e alla spedizione per quanto riguarda gli ordinativi provenienti dalla TECNOWIND EAST EUROPE.

4.3 Si precisa fin da ora che il castelletto di credito attribuito alla B.S. SERVICE srl e TECNOWIND EAST EUROPE non potrà superare l'importo di euro 50.000 (cinquantamila) per ciascuna società.

### ART. 5

Il presente accordo avrà la durata di diciotto mesi dalla sottoscrizione. Si precisa che potranno essere mensilmente modificate le condizioni economiche relative alle commissioni a seguito della variazione della moneta locale (renminbi cinese) in proporzione alla oscillazione di quest'ultima al di fuori del range sopra indicato.



ART. 6

Il curatore del fallimento TECNOWIND spa, dal canto suo, si impegna a pubblicare (quale allegato) presente accordo in occasione della pubblicazione del bando di vendita delle quote del 100% della società HUZHOU LUX HOME ELECTRICAL APPLIANCES.

ART.7

7.1 Le Parti si danno reciprocamente atto che il presente Accordo è stato redatto congiuntamente cosicché tutte le sue clausole debbono considerarsi approvate specificamente.

7.2 Il presente Contratto annulla e sostituisce ogni intesa o accordo anteriormente intercorso tra le parti.

7.3 Ogni modifica al presente Contratto, deve rivestire la forma scritta e dovrà essere sottoscritta dai rappresentanti debitamente autorizzati di entrambe le parti.

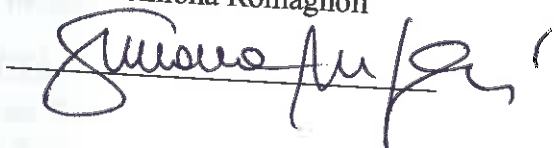
7.4 Ogni comunicazione da farsi secondo il presente Contratto deve effettuarsi a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno o a mezzo PEC agli indirizzi delle parti come sopra indicati o ad altri indirizzi che ciascuna parte abbia comunicato all'altra in forma scritta.

Jesi, li 12.07.2019

TECNOWIND S.P.A. IN FALLIMENTO

Il Curatore

Dott.ssa Simona Romagnoli



HUZHOU LUX HOME ELECTRICAL APPLIANCES

L'Amministratore Unico

Ing. Claudio Marcotullio



B.S. SERVICE S.R.L.

Il Presidente del CDA e Legale Rappresentante p.t.

Giannetto Biagini

